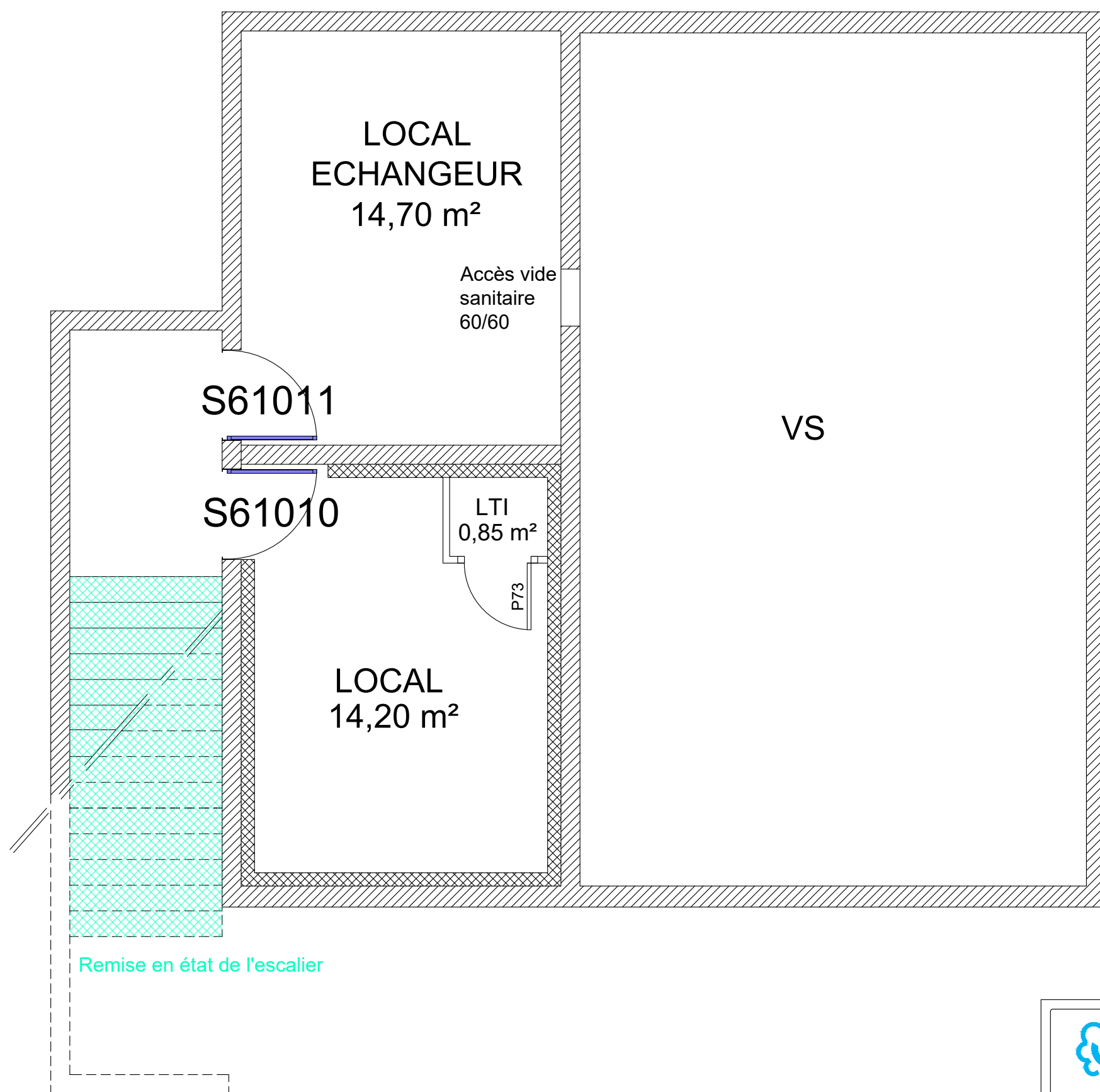


Hôpital Robert Debré  
Poste central de sûreté  
Niveau : Rez-de-Chaussée  
Etat futur - GO

date : 18/02/26	dessin : AJL	ech. : 1/100	plan n° :
DIRECTION DU PATRIMOINE, DES ACHATS ET DE LA LOGISTIQUE		PRESENTE PAR LE DIRECTEUR DES SERVICES TECHNIQUES	



CHU DE REIMS

Hôpital Robert Debré

Poste central de sûreté

Niveau : Sous-sol

Etat futur - GO

date : 18/02/26

dessin : AJL

ech. : 1/100

plan n° :

DIRECTION DU PATRIMOINE, DES  
ACHATS ET DE LA LOGISTIQUE

PRESENTE PAR LE DIRECTEUR  
DES SERVICES TECHNIQUES

### **Reprise des aciers et réparation des linteaux - Façades extérieures :**

Reprise des linteaux des façades extérieures présentant des signes de corrosion sur les aciers et une dégradation importante du béton.

#### **Diagnostic et préparation**

- Une étude préalable devra être réalisée pour identifier l'étendue de la corrosion des aciers et l'altération du béton, en vue de déterminer les méthodes de réparation les plus adaptées.

#### **Retrait du béton corrodé :**

- Le béton dégradé autour des aciers corrodés devra être soigneusement retiré à l'aide de techniques adaptées (bétonnage, hydrodémolition, etc.), en veillant à ne pas endommager les parties saines de la structure.

#### **Traitement de la corrosion :**

- Les aciers corrodés devront être nettoyés et traités. Un dérochage mécanique ou chimique des aciers sera effectué pour éliminer toute rouille et garantir la solidité des armatures. Un traitement anticorrosion devra ensuite être appliqué sur les armatures pour prévenir toute nouvelle corrosion.

#### **Réparation des linteaux :**

- Une fois les aciers traités, la réparation des linteaux sera réalisée en utilisant un mortier adapté, renforcé si nécessaire par des armatures supplémentaires. Si l'ampleur des dégradations l'exige, des barres d'armature supplémentaires pourront être insérées pour garantir la stabilité des linteaux.

#### **Mise en œuvre du béton de réparation :**

- Le béton de réparation sera coulé ou appliqué sur les linteaux réparés pour recréer la section initiale des éléments. Le béton devra être conforme aux prescriptions techniques (résistance, durabilité, etc.) et être coulé en respectant les normes en vigueur pour assurer la pérennité des réparations.

#### **Reprise des Tableaux :**

- Reprise soignée des tableaux (piquage, réparation, ragréage ou reconstitution des maçonneries si nécessaire) afin de permettre la repose des nouvelles menuiseries dans de bonnes conditions - compris mise en place d'une protection provisoire des baies.



CHU DE REIMS

Hôpital Robert Debré  
Poste central de sûreté  
Niveau : Rez-de-Chaussée  
GO - Nomenclature (1/2)

date : 18/02/26

dessin : AJL

ech. : sans

plan n° :

DIRECTION DU PATRIMOINE, DES  
ACHATS ET DE LA LOGISTIQUE

PRESENTE PAR LE DIRECTEUR  
DES SERVICES TECHNIQUES

### Reprise de la façade principale Nord :

- Réalisation d'un muret béton conformément aux plans d'exécution, sur l'emprise de l'ancienne vitrine, aux dimensions et emplacements précisés par les réservations du lot 04, et adaptés à l'intégration des nouvelles menuiseries. Le muret comprendra les armatures, coffrages, coulage et finitions soignées, prêt à recevoir les ouvrages du lot menuiserie.
- Reprises locales de la façade : traitement soigné des raccords entre existant et ouvrage neuf, y compris éventuel rebouchage, reconstitution d'enduits ou traitements de surface, pour une continuité esthétique et technique.

### Reprise de la façade principale Ouest :

Reprise complète de la façade du poste de filtrage, conformément aux plans et prescriptions, incluant les travaux suivants :

- Agrandissement de l'ouverture existante de la porte, actuellement de 60 cm de largeur, à une largeur de 93 cm, afin de répondre aux nouvelles exigences fonctionnelles.
- Reprise des tableaux de cette ouverture pour assurer une finition conforme et une bonne intégration des menuiseries.
- Reprise de l'allège attenante à la porte d'entrée pour une hauteur finie intérieure de 1,00m de clair de vue une fois la menuiserie posée.
- Tous travaux de maçonnerie, scellement, rejointoiement et finitions nécessaires à la parfaite remise en état de la façade.

### Reprise des escaliers :

- Reprise complète de l'escalier existant en maçonnerie, comprenant notamment le traitement des pathologies constatées (corrosion des aciers, dégradation du béton) afin d'assurer la sécurité, la durabilité et la conformité réglementaire.

### Mise en oeuvre de l'isolation :

- Profilés de départ avec goutte d'eau, fixés en pied de mur à 15 cm minimum au-dessus du sol.
- Panneaux isolants en laine de roche posés horizontalement, bout à bout, par rangées successives à joints décalés.
- joints entre plaques seront calfeutrés à l'aide de mousse polyuréthane
- Fixation par calage et vis à rosaces
- Mise en place des profilés d'angle
- Mise en place des baguettes goutte d'eau et profilés d'angle PVC.

### Reprise des enduits extérieurs :

- Réalisation d'un enduit extérieur complet, ainsi que toutes les reprises nécessaires afin d'obtenir un aspect fini homogène et conforme aux règles de l'art.



CHU DE REIMS

Hôpital Robert Debré  
Poste central de sûreté  
Niveau : Rez-de-Chaussée  
GO - Nomenclature (2/2)

date : 18/02/26

dessin : AJL

ech. : sans

plan n° :

DIRECTION DU PATRIMOINE, DES  
ACHATS ET DE LA LOGISTIQUE

PRESENTE PAR LE DIRECTEUR  
DES SERVICES TECHNIQUES